

Indkomne forslag. Generalforsamling 30.4.2016

kl. 11.00

Gårdlauget for Skydebanehave Kareen 1 (udsendt d. 21.4.2016)

Forslag fra EF Dannebrogsgade 31

Forslag 1 - Gasgrill

"Bestyrelsen har tidligere drøftet fordelene ved en gasgrill i gården

- Formentlig større brug af grill og samvær
 - Mindre røgudvikling som medfører mindre gener for folk på altanerne
 - Grillen er kold kort tid efter den er slukket, hvilket vil være bedre med de mange børn i gården
- Ulempen er selvfølgelig at der skal indkøbes gas til den.

E/F Dannebrogsgade 31 indstiller derfor at bestyrelsen bemyndiges til at indkøbe gasgrill samt udstyr til brug for gårdens medlemmer for en beløbsramme på op til kr. 5.000,-. Bestyrelsen bemyndiges samtidigt hermed til løbende at indkøbe gas til brug for grillen."

Forslag fra EF Istedgade 86-88

Forslag 2 - Sikring af gårdens "skal"

Flere beboere har oplevet uventet besøg af sigøjnere/romaere og andet godtfolk som roder i containere, tisser i gården, stjæler sko fra opgangene (bagtrapperne, hvis de står ulåste) osv.

Derfor vil vi opfordre til at alle informeres om problematikken, opfordre til at man husker at lukke indgangsdørene, så gårdens skal er sikker og endvidere holder opgangsdøre låst også selvom det er sommer.

Økonomi: Lave laminerede opslag til gården ca. 300 kr (Vesterkopi).

Vi har selv en mellemgangsdør som er defekt og den vil blive lavet hurtigst muligt.

Derudover bør hullet i hegnet ved transformerstationen blive lavet, så man ikke kan kravle under inde fra Skydebane legepladsen.

Økonomi: Indkøb af trådnet ca. 500 kr og gårdmand kan formentlig udbedre dette.

Forslag 3 - Cykelkaos

Vi er villige til at få cykelstativer over i hjørnet mod vores forening, så der kan komme mere struktur på cyklerne.

Økonomi: Indkøb af cykelstativer 1000-1500 kr (Køb online) og E/F Istedgade 86-88 tager sig gerne af monteringen.

Forslag 4 - Ny passage om skraldeskur.

Beskære busken, udjævne niveauforskellen mellem grus og beton.

Økonomi: Indkøb af grus ca. 1500 kr inkl. levering og gårdmand kan formentlig lave dette (Ellers hjælper E/F Istedgade 86-88 gerne til).

Forslag 5 - Hyggeområde under nyetablerede altaner.

Let afskærmning af området med krukke og beplantning, opsætning af bænke og bord samt perlegrus eller stenbelægning.

Økonomi: Indkøb af krukke, planter og jord ca. 4000 kr og gårdmand kan formentlig lave dette (Ellers hjælper E/F Istedgade 86-88 gerne til).

Forslag 6 - Belægning i hjørnet mod E/F Istedgade 86-88

Som første prioritet så vi meget gerne at der blev lagt sten i hjørnet mod E/F Istedgade 86-88 og under de nyetablerede altaner magen til resten af gården.

alternativt kunne man lægge et godt lag perlegrus eller lign. som er en bedre kvalitet end det grus/mudder der er i området på nuværende tidspunkt. Dette ville også forskønne området.

*Økonomi: I forhold til **stenbelægning** koster de i indkøb ca. 100 pr. m² og så er der arbejdet (Der er ikke indhentet tilbud).*

*Indkøb af **grus** ca. 6000 kr og så kunne vi prøve at opfordre til, at beboerne hjalp til med at ligge det i området (E/F Istedgade 86-88 hjælper gerne til).*

Forslag 7 - Huler og klatrevæg til børnene

Der kom forslag om at få lavet en form for hule/legehus til børnene og eller en klatrevæg.

*Økonomi: **Hule** - Indkøb af træ/grene og hængekøje mv. (<http://voresborn.dk/fritid/5-fantastiske-huler>) ca. 2000 kr og monteringen kan fædrene i gården måske overtages til at lave sammen med børnene.*

***Klatrevæg** - Indkøb af bar væg ca. 1500 kr, greb ca. 2000 kr.*

(<http://www.gubbies.com/gor-det-selv-klatrevaeg.html#axzz45giFuWld>) og monteringen kan fædrene i gården måske overtages til at lave sammen med børnene - I alt ca. 3500 kr.

Samlet for begge projekter ca. 5000 kr.

Forslag 8 - Køkkenhave

Man kunne etablere en fælles køkkenhave på dette området under vores altaner, hvilket ville skabe lidt leben i det område.

Forslag 9 - arbejdsdag

Skulle vi lave en arbejdsdag:

- hvor skurene males igen og klatrebuskene i skurene rettes til og de døde fjernes, så det kommer til at se ordentligt ud igen.
- der ryddes op i børnenes cykler og legetøj.
- der plantes nogle nye blomster rundt omkring.
- belysningen tjekkes og skader/fejl og mangler udbedres.
- borde/bænke olieres.
- osv.

Forslag 10 - Overdækket cykelparkering

Kunne det være muligt, at man fik etableret noget mere overdækket cykelparkering, evt. i forlængelse af skraldeskuret ved E.F. Istedgade 86-88? Det er det eneste 'skralderum', hvor der ikke er plads til cykler -'overdækket'. Ligeledes ville det være praktisk, at man fik etableret en lille sti inden om (altså ved siden af) skraldeskuret langs husmuren? Der er en stor betonflis, og den kunne bruges i forlængelse af sti/flisegang. Både for at børnene sikkerhedsmæssigt ikke skal igennem dette altid meget rodet skralderum, og for at vi andre ikke skal se på alt det rod.

Forslag fra AB Istedgade 66-84

Bemærk venligst: Det er repræsentanten for Gårdlauget i AB Istedgade 66-84, der har stillet disse forslag på vegne af AB Istedgade 66-84. Da forslagene er vidtrækkende økonomisk, så kræver de endelig godkendelse af Bestyrelsen i AB Istedgade 66-84. Såfremt bestyrelsen ikke skrifteligt i en mail godkender forslagene inden den ordinære Generalforsamling, så trækkes forslag 11, 12, 13 og 14 tilbage.

Forslag 11- Forårsblomstrende løg

Gårdlauget bemyndiges at bruge 3000,- kr til indkøb af forårsblomstrende løg. Begrundelse: Der mangler farve i gården om foråret. Vores tidligere gårdmand (Lars Schultz-Christensen) har tilbudt at lægge løgene gratis.

Forslag 12 - Rullegræs

Gårdlauget bemyndiges til at bruge op til 40.000 til etablering af rullegræs. Begrundelse. Vores græsplæne er meget slidt. Alternativ til rullegræs er, at vi afspærre græsplænen i 3 måneder og tilføjer jord, gødning og sår nyt græs.

Forslag 13 - Maling af skurene

Forslag 13: Gårdlauget bemyndiges at bruge op til 55.000 til at male skurene. Omkring 45.000 til malerarbejde og 10.000 på tømrerarbejde. Begrundelse: Træværket er ikke blevet malet i 16 år (det er et gæt). Der er i storskralsrummet gået råd i træværket og vi risikerer at skurene falder sammen, hvis de ikke vedligeholdes.

Forslag 14: Hævning af gårdlaugsbidraget for at imødekomme ønsker/vedligehold.

Gårdlauget bemyndiges til at sætte Gårdlaugsbidraget op med et beløb mellem 50.000 til 100.000 kr for at imødekomme ønsker fra den ordinære Generalforsamling 2016.