

Referat

Ordinært møde, Gårdlauget for Skydebanehave Kareen 1
15.september 2016

Deltagere: Rasmus (Dannebrogsgade 31), Martin (AB Istedgade 66-84),
Louise (EF Istedgade 86-88), Mia (Dannebrogsgade 35) og Geraldine (AB Istedgade 66-84).

Møde

Gårdlauget - Skydebanehave Kareen 1

1.

Konstituering

Dette var det første møde efter generalforsamlingen. Gårdlauget konstituerede sig med Martin som formand og Rasmus som kasser.

2.

NemID på Nordea - eller skal vi skifte bank?

Gårdlauget har besluttet at skifte bank, da Nordea ikke kan finde ud af at flytte vores nuværende konto over på vores nye CVR nummer. Gårdlauget har valgt Arbejdernes Landsbank. Gårdlaugets medlemmer skal sende ID info (pas/kørekort) til Rasmus, som herefter kan oprette kontoen.

3.

Rotten (og bunddække).

Rotten er død og fjernet. Selvom vi fik en anbefaling om at tynde ud i vores bunddække, så undlader gårdlauget at gøre det i første omgang, da vi ellers blot får en masse ukrudt i bedene. Skulle et nyt rotteproblem opstå vil gårdlauget revurdere om bunddække skal tyndes ud.

4.

Hjørnet v/ Istedgade 74/76 - der er mange fester og det foreslås at vi flytter bordene væk. Det er fint hvis der står bænke eller stole tilbage så man kan nyde solen. Forslag om at vi "pynter" op ligesom ved Istedgade 86-88.

Det blev vedtaget. Bordene flyttes, stole efterlades. Martin har bolden med at komme med en endelig plan. Men da sommeren er ved at være slut gennemføres planen først til næste forår.

5.

Er alle indbetalinger sket til gårdlauget? Såvidt vi kan se mangler to foreninger.
Rasmus sender rykkere.

6.

Lars (Schultz-Christensen) forespørger om gårdlauget vil overtage økonomi for trampolin (kunne trænge til nyt sikkerhedsnet).

Ønsket blev afvist. Gårdlauget opfordrer Lars til at lave en indsamling fx. via MobilePay/Swipp.

7.

Opstart af projekt nye skralde/cykel rum. Varsling til bestyrelser om stor udgift. Opstart af projektering i 2017?

Martin laver et udkast. I første omgang kommer der et dokument (en A4 side), der beskriver projektet således at foreningerne kan diskutere det ved generalforsamling i 2017. I 2018 vil gårdlauget præsentere en konkret plan og økonomiske konsekvenser.

Det er vigtigt at alle foreninger stiller med en repræsentant til gårdlauget, der varetager foreningens interesser. Hvis gårdlauget beslutter at starte et projekt til fx. en million, så skal foreningerne i Skydebanehave Kareen 1 betale. Gårdlauget henviser til vores vedtægter.

8.

Opfølgning fra Ordinær GF. Forslag 2: Yderligere sikring af port.

Gårdlauget gør ikke mere i denne sag. Der har ikke været problemer på det seneste.

Det indskærpes overfor AB Istedgade 66-84, at beboere i 66-72 ikke skal stille cykler i gård vest. 66-72 har deres egen gård (gård øst).

9. Opfølgning fra Ordinær GF. Forslag 7: Piletræs hule.
Erika fra EF Istedgade 86-88 har bolden.

10. Opfølgning fra Ordinær GF. Forslag 9: Arbejdsdag
Gårdlauget indkalder til 1-2 timers fælles arbejde til marts.

11. Opfølgning fra Ordinær GF. Forslag 11: Indkøb af forårsløg/blomsterløg.
Lars Schultz-Christensen må gerne indkøbe blomsterløg til 500,- kr., som kan plantes her til efteråret.
Gårdlauget hjælper gerne til med at sætte dem i jorden.

12. Opfølgning fra Ordinær GF. Forslag 12: Græsplænen
Gårdlauget godkender at græsplænen nu er i fin stand. Tak til Rasmus fra EF Istedgade 86-88 og vores gårdmand for den store indsats.

Gårdlauget anbefaler, at vi til næste år (juli) igen afspærrer græsplænen for at så og gøde græsplænen.

13. Opfølgning fra Ordinær GF. Forslag 13: Skurene. Tømrerarbejde. Det bliver nok mere end 10.000,-
Vores gårdmand skal kontakte en tømrer og så skal de 4 skure gennemgås. Skurene skal i første omgang bare "overleve" de næste par år. De må helst ikke falde sammen.

14. Evt.
Ejeren af stillads v/ Istedgade 84/86 skal efterlyses på FB.

Gårdlauget forhåndsgodkender indkøb af juletræ til 1000,-

Gårdlauget planlægger ikke nyt møde indeværende år. Vi mødes igen i starten af 2017 for at planlægge generalforsamling. Dagligt drift og beslutninger klares pr. e-mail.

I vores vedtægter står der, at Gårdlauget skal "opretholde orden i det fælles friarealanlæg i overensstemmelse med det fælles ordensreglement, der vedtages på generalforsamling i gårdlauget."

Se det reglement kan det nuværende gårdlaug ikke finde. Er der nogen, der tidligere har været medlem af gårdlauget der ligger inde med det?

Hvis det ikke kan findes vil gårdlauget udarbejde et nyt, der kommer til afstemning ved den kommende generalforsamling.

Mia går videre med "sagen" omkring udskiftning af sand i hjørnet ved Zakabona.