

Referat fra Gårdlaugsmøde d. 19.8.2014

1 KONSTITUERING

Martin Schandoff Müller (AB Istedgade 66 – 84) blev valgt som formand – martin@skydebanehus.dk

Rasmus Slot Nielsen (Dannebrogsgade 31) - rasmusslotnielsen@gmail.com

Mette Høj (Dannebrogsgade 35) - mettemette@mailme.dk

Louise Bendix (E/F Istedgade 86-88, 1650 Kbh V) - louiseeskesen@gmail.com

Dannebrogsgade 33 har ikke nogen repræsentant

Har du et ønske eller en henvendelse bedes du tage fat i ”din” repræsentant.

2 GENNEMGANG AF REFERAT FRA SIDSTE MØDE (29.6.2014)

Følgende kommentarer knyttes:

Punkt 3 – Revisor. Der er indhentet tilbud fra Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS, som tilbyder en årlig revision for 5000,- kr inkl. moms. Ifølge vores vedtægter skal vores regnskab godkendes af en revisor. Gårdlauget vil arbejde hen i mod accept af tilbudet.

Punkt 3 – Rasmus orienterede Gårdlauget om at tidligere års opkrævninger muligvis ikke er blevet korrekt opkrævet, i forhold til den fordelingsnøgle, som står i vores vedtægter. AB Istedgade 66-84 er blevet opkrævet for lidt mens de andre foreninger har betalt for meget. Det er ikke de store beløb der er tale om – men Gårdlauget er enig om at der skal rettes op på dette. Rasmus tjekker dette til næste møde.

Årsagen til mistanken skal findes i budgettet for 2014 hvor de anførte beløb ikke stemmer overens med den fordelingsnøgle som gårdlaugets vedtægter tilsiger at udgifter skal fordeles efter. Bestyrelsen besluttede at det korrekte vil være at fastholde summen af opkrævningerne og fordele disse med den korrekte fordelingsnøgle. Rasmus sender opkrævninger ud og vedlægger et lille excel-ark på beregninger således at alle kan se hvad der sker og komme med indsigelser hvis det skulle være tilfældet.

Punkt 4.7 – Grusarealet i hjørnet ved Zakabona. Jordarterne er blevet blandet efter at der er blevet etableret fjernvarme. Det betyder at der bliver meget ”mudret” når det regner. Det vurderes at det vil koste 10.000,- kr at få rettet op på dette. Det er aftalt mellem Dannebrogsgade 35 og Gårdlauget at udgifterne deles 50/50. Men Gårdlaugets økonomi gør at vi bliver nødt til at nedprioritere opgaven. Gårdlauget sætter opgaven på dagsorden igen til foråret 2015. Eventuelt kan opgaven løses delvist som fællesarbejde.

3 NYHEDSBREV

Gårdlauget ønsker at gøre opmærksom på vores Facebook gruppe, hvor vi fremover vil informere om vores fantastiske gård. Siden kan ses her: <https://www.facebook.com/Skydebanegard>

4 HENVENDELSER FRA GÅRDENS BEBOERE

Henvendelse fra Jacob Schou-Nielsen vedr. grusarealet er meget løst i hjørnet ved Zakabona. Gårdlauget svarer: Vi har ganske enkelt ikke økonomi til at løse opgaven pt. Vi lover at sætte opgaven på dagsorden igen til foråret 2015.

Henvendelse fra Jacob Schou-Nielsen vedr. endnu et cykelstativ i gården. Gårdlauget synes det er en rigtig god ide. Men et cykelstativ kan nemt koste op til 10.000,- og vores økonomi er ikke til det. Vi vil meget gerne sætte forslaget på dagsorden igen i 2015.

Henvendelse fra Henning, Istedgade 86-88. Beskæring af busk der gror op af væggen og busk ved bænken bag Funky Juicy. Dette vil Istedgade 86-88 selv klare når de har ”arbejdsdag”.

Gårdlauget takker for henvendelserne. Kontrakt vedr. fejmaskine

5 SNERYDNING

Der findes ikke nogen kontrakt mellem Gårdlauget og AB Istedgade 66-84 vedr. snerydning. Gårdlauget forespørger hermed AB Istedgade 66-84 om der er noget vi kan tage udgangspunkt i. Eller skal der laves noget hurtigst muligt (helst inden der begynder at falde sne). Skal AB Istedgade 66-84 vicevært involveres. Martin tager dialogen med foreningen.

6 ØKONOMI

Opkrævninger udsendes hurtigst muligt, hvorefter vi kan betale kreditorer.

7 INDKALDELSE TIL EKSTRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Gårdlauget vil indkalde til ekstra ordinær generalforsamling. Separat information udsendes i henhold til vedtægter.

8 TRAMPOLIN

Gårdlauget synes det er en god ide med en trampolin. Men vi mener ikke man "bare" kan sætte en op. Gårdlauget anbefaler følgende køreplan:

- 1) Der skal etableres et trampolinlaug.
- 2) Finansiering skal etableres / afklares.
- 3) Der skal laves en høring i gården hvor dem der er for og dem der er imod en trampolin kan snakke sammen.
- 4) Der skal nedskrives nogle regler for brugen af trampolinen (åbningstider)
- 5) Trampolinlauget er ansvarlig for at reglerne overholdes
- 6) Trampolinlauget har ansvaret for vedligeholdes af trampolinen (samt opsætning og nedtagning)
- 7) Det forsikringsmæssige skal undersøges (hvem hæfter ved personskade)
- 8) Det skal sikres at gårdlauget på ingen måder har ansvaret for trampolinen ved fx. personskade.
- 9) Gårdlauget kan til en hver tid kræve at trampolinen fjernes såfremt ovenstående regler ikke overholdes.

9 NÆSTE MØDE

Afholdes efter den ekstra ordinære generalforsamling (det bliver engang i slut oktober / start november 2014).